

THE STATE TRADING CORPORATION OF INDIA LTD.:NEW DELHI
JAWAHAR VYAPAR BHAWAN, TOLSTOY MARG, NEW DELHI
(A GOVT. OF INDIA ENTERPRISES)

6th Floor Annexe, Jawahar Vyapar Bhawan, Tolstoy Marg, New Delhi-110001.

Telephone: 011-23462116 / 23462055, Fax: 011-23315622

E-Tender Notice

STC/CO/GAD/BLD/01033/2017/2

Dt. 31.05.2019

Name of work: Miscellaneous civil works in Lift Pits/Shaft No. 1,5 & 6 at Jawahar Vyapar Bhawan, New Delhi.

- 1.** STC invites online bids (E-Tender) under two bid system (Technical & Financial) from the contractors who have executed similar type of building work which shall include dismantling of RCC/CC work, brick work, flooring, finishes, cladding granite stone, MS work etc. in CPWD, PWD, MCD, DDA, P&T, PSU's, Semi-Govt. departments. Documents from clients to be submitted regarding work completed satisfactorily with valid experience certificate.
- 2.** The agencies/parties interested in responding to this e-Tender Notice must submit their bids online only using e-Procurement portal of NIC (eprocure.gov.in) in the prescribed formats along with all necessary documents and information requested herein.

The bids must be submitted on or before 11.00 AM on 17/06/2019.

Financial bids for only those Bidders will be opened who are declared qualified in technical evaluation. The date and time for opening of financial bids shall be separately notified on NIC's e-Procurement Portal (eprocure.gov.in). STC may seek any further clarifications or documents, if required. Copies of all documents to prove above duly signed & stamped should be scanned and sent as part of the Technical Bid. Original may be made available to verify the same as & when STC requires.

All details of E-Tender Notice are available on websites: www.stclimited.co.in, www.eprocure.gov.in/eprocure. Any changes/ modifications/ corrigendum in connection with this E-Tender will be intimated through these websites. Prospective bidders are therefore requested to visit above mentioned websites regularly to keep themselves updated. STC shall not be liable to send any individual information or issue a public notice.

TENDER EVALUATION CRITERIA

NAME OF WORK

Miscellaneous civil works in Lift Pits/Shaft No. 1,5 & 6 at Jawahar Vyapar Bhawan, New Delhi.

Following documents must be submitted with Technical Bid for Tender Evaluation

(A) Technical Capability

- (1) **Bidder must have completed the similar work satisfactorily for Rs.6.8 lakhs per annum in single award or having two similar works not less than Rs. 4.5 lakhs each or three similar works not less than Rs. 3.4 lakhs each per annum during the last preceding seven years on or before 31.03.2019.**
- (2) **Similar work means the Building work which shall include dismantling of RCC/CC work, brick work, flooring, finishes, cladding granite stone, MS work etc. in CPWD, PWD, MCD, DDA, P&T, PSU's, Semi-Govt. departments.**
- (3) The bidder will have to produce satisfactory performance report of the above work experience from order placing authority.
- (4) The bidder/party shall furnish a certificate that bidder/party is 'KYC' compliant as per STC format before the award of work.

(B) Financial Capability

The bidder should be financially capable for execution of the work as per NIT specifications. For this purpose:

- (1) Bidder should have positive net worth and profitable during the last three financial year (2015-16, 2016-17 & 2017-18). Documentary proof (balance sheet and profit and loss account)shall be submitted. The balance sheet for the period mentioned above have to be properly authenticated by Chartered Accountant. The Average Annual financial turnover during the last 3 years, ending 31st March of the previous financial year (2015-16, 2016-17 & 2017-18), should be at least 30% of the estimated cost.
- (2)The bidder should enclose the Earnest Money (EMD) of an amount of Rs. 17,000/- and Rs. 1050/- as tender fee (including Taxes) in the form of digital/online mode only.

(C) Statutory Compliances :

- i. Bids against this NIT shall be received only electronically through the e-Procurement Portal of NIC (eprocure.gov.in). No bids shall be accepted in hard copy or in any other form.
- ii. For submission of e-bids, bidders are required to get themselves registered with eprocure.gov.in website using Digital Signature Certificate (DSC) essentially having signing certificate.

Bidder should upload self-attested scanned copies of the following:

- Technical Bid (prepared on Company'/Bidders' Letter head)
- GST Number
- PAN number
- Certificate of Non-blacklisting/debarring from PSU/Govt. as per tender document
- Third party insurance and Workmen Compensation Policy (after awarding the work).
- Scanned copy as proof of payment made towards Tender participation fee of Rs. 1050/- as mentioned in Technical Bid;
- Scanned copy of proof of payment made towards Earnest Money Deposit of Rs. 17,000/- as mentioned in Technical Bid by way of Digital/online mode only.
- Financial Bid (prepared on Company's/Bidder's Letter head) as per STC's Annexure;
- Copy of all mandatory licenses/Registration Certificates issued by Government to carry out the works required in STC's tender documents.
- MSME/NSIC registration certificate if the bidders want to avail preferential purchase policy 2012 for exemption of EMD, Tender document fee.;

NOTE

- i) All documents being uploaded by the Bidder must be signed and stamped on each page by him/them and/or their authorized representative.
- ii) The applicable EMD deposited with STC prior to the closing time of the bid should be uploaded within the Technical Bid and same should match with the actual deposition. Otherwise, the bid is liable to be rejected.
- iii) The technical evaluation of the bids shall be done on the basis of above criteria and other documents required in tender terms.
- iv) STC reserves the right to verify the certificate(s) submitted by the bidder directly from the issuing authority(s)/client(s) or any other firm(s)/Party(s) as deemed fit. Bidder should be in a position to produce the original certificate, if required. The bidder will be liable for verification of the documents, if asked so.
- v) For any queries relating to the process of online bid submission or queries relating to CPP Portal (eprocure.gov.in), Bidder may contact CPP Portal Helpdesk on Tel No's.:1800-3070-2232, 91-7878007972 and 91-7878007973.

3. Earnest Money Deposit (EMD)

- (a) The interest-free Earnest Money Deposit only through digital/online mode in Indusind Bank, Bank details are given hereunder:-

Name of the bank : Indusind Bank, Barakhamba Road, New Delhi 110001.

Name of the beneficiary: The State Trading Corporation of India Ltd., New Delhi -110 001.

Account NO. : 200000550077.

IFSC : INDB0000005.

- (b) Bids for which EMD is not received (other than the exempted cases) in the prescribed manner shall be rejected summarily.
- (c) STC shall not be responsible for non-receipt/non-delivery/delayed receipt of the EMD due to any reason whatsoever.
- (d) EMD shall not carry any interest and EMD of unsuccessful bidders shall be returned after Award of Contract to the Successful Bidder. EMD of the successful bidder shall remain with STC and shall be refunded on request, after deposition of security deposit.

4. Bid Details

Bidders are required to furnish the unit price including all taxes etc., **including GST**, strictly in the prescribed Performa of Financial bid else bid will be rejected. Rates should be firm and no escalation will be allowed during the currency of contract except changes in statutory payments. Financial bid shall contain price only and no other documents shall be enclosed with the financial bid.

The Preferential Purchase Policy 2012 issued by Govt. Of India for the bidders registered with MSME/SME/NSIC will be followed. Such bidders need to ensure that MSME/NSIC/SME Registration Certificate to be uploaded if the bidders want to avail Preferential Purchase Policy 2012.

5. Scope of Work

As per the specification mentioned in the Schedule of Quantity (PART-B: FINANCIAL BID) and shall be executed as and when the Lift Pit/Shaft is/are handed over by M/s. Johnson Lifts Private Limited.

6. General Condition

- (i) STC, reserves the right to accept, cancel or reject any or all the bids/tenders without assigning any reasons thereof. No Bidder/Applicant shall have any cause of action/claim against STC for rejection of his proposal.
- (ii) Each and every page of tender document must be duly signed and stamped by the Bidder/Applicant as a token of his/their acceptance of the Terms & Conditions mentioned in the Tender Documents, failing which the bids/tender shall be liable for rejection.
- (iii) The rates quoted in the tender should be firm and for all heights and levels. The rates shall be inclusive of all charges of materials, scaffolding, tools and plants, labour and fluctuations in the market rates, GST and other taxes etc.
- (iv) Quantities mentioned in the schedule are approximate and subject to change. No compensation will be paid on account of reduction in quantity of any item of work. Payment shall be made on actual executed quantity. The quoted rates are valid for the actual quantities of work executed. No escalation on any account shall be paid on the quoted rates during the period of contract and also during the duly sanctioned extension of time, if any. However, any extra item/items comes during the execution of the work, the rate of the same will be based on DSR-2016 and shall be paid accordingly.
- (v) The work shall not be considered as complete until the Engineer In-charge, STC has certified in writing that the same has been completed and defect liability period (which shall be for 3 months) shall commence from the date of issue of such certificate. Completion certificate will not be issued until the contractor shall clear the site of all malba, scaffolding, surplus materials and huts etc. and remove all dirt and dust from the site.
- (vi) The contractor shall acquaint himself with the site conditions and make his own arrangements for storage of materials at site. No material shall be supplied by STC.
- (vii) The quantity and quality of materials to be used shall be got approved from the Engineer In-charge, STC before execution of work. The contractor will rectify the pointed out the defects within the time period given by Engineer In-charge, STC and shall remove from the site all the rejected materials immediately.
- (viii) The contractor will be fully responsible for any injury or accident to any person(s) employed by him during the execution of work or to the residents and, for any damage/loss caused to any structure or any part of the property due to the negligence/default on the part of the contractor, the Contractor would be wholly liable to make good/repair the same at his own cost and expenses.

- (ix) The contractor, at his own cost, shall obtain Third Party Insurance Policy & Workmen Compensation Policy in joint name of STC Of India Ltd., and contractor with STC's name appearing first for the appropriate value, which shall remain valid till the completion of work.
- (x) TDS and GST, as applicable, thereon will be deducted from the running account bills/final bill as per prevailing rates.
- (xi) The rates quoted by the Bidder/Applicant shall be valid for acceptance for a period of **60 days** from the date of opening of the tender.
- (xii) The Bidder/Applicant should not arrange witness while entering in to an agreement with STC from a person who has tendered for the same work.
- (xiii) The Bidder/Applicant shall not assign, delegate or otherwise part with the work or any portion of the work to other contractor, without prior written approval of STC.
- (xiv) No condition/deviation which is either additional or in modification of tender conditions shall be included in the bid/tender submitted by the Bidder/Applicant. If the tender contains any such condition or deviation from the tender conditions, the tender shall liable to be rejected. STC's decision in this regard shall be final and binding.
- (xv) In case of Company, Article of Association, Memorandum of Association, certificate of incorporation and board resolution is necessary. In case of partnership firm registered deed of partnership is necessary.
- (xvi) The Bidder/Applicant upon award of the work shall comply with all the required statutory provision/regulations e.g. Payment of Wages Act, Minimum Wages Act, Apprentice Act, Workmen's Compensation Act, Contractor's Labour (Regulation & Abolition) Act, Industrial Disputes Act, Maternity Benefit Act, etc. or any other laws relating thereto and the rules made there under from time to time and the rates made there under from time to time and also as per safety regulations at their own cost & risk. If any claim, on account of non-compliance of the above laws by the Bidder/Applicant arises against the STC, the Bidder/Applicant shall indemnify and keep indemnify the Engineer-in-Charge, STC and STC shall have the right to deduct from the amount due to the Bidder/Applicant any sum required or estimated to be required for making good the loss suffered by a worker/workers or employees.
- (xvii) The Bidder/Applicant is/are advised to inspect the site and satisfy themselves of site conditions before submitting their tenders. A Bidder/Applicant shall be deemed to have full knowledge of the site whether he inspects it or not and no extra charges consequent upon any misunderstanding or otherwise shall be allowed.

(xviii) The bidder/applicant is required to furnish 'KYC' details as per STC's format before work is awarded to him/them.

This notice of tender shall form a part of the agreement.

7. Other Terms and Conditions

(a) The work will be executed strictly as per specifications mentioned in the Schedule of Quantity and to the entire satisfaction of the Engineer In-charge, STC. The overall time period of completion of entire works for all 3 Lifts shall be 365 days which will be reckoned from the 7th day of the date of award of work.

NOTE

The stages of execution/completion for each lift shall be strictly followed as detailed below:

- a. That upon handing over of the lift by M/s. Johnson Lifts Private Limited, the involved civil works like dismantling of RCC/CC work, brick work, finishing work shall be completed within 20(twenty) days;
- b. That thereafter, the work of cutting of dholpur/granite stones from the lift opening (inside) shall be completed within next 2 two days;
- c. That thereafter, the lift will be handed over/taken back to/by M/s. Johnson Lifts Private Limited;
- d. That thereafter, work of dismantling sill(lift) at each and every floor level and laying of polymer modified concrete in the sills will be completed within 2 (two)days;
- e. That thereafter, the work of providing and fixing granite flooring in the lift sills at each and every floor, cladding/granite dholpur stones on the sites of Lift Opening, wooden work, flooring work, steel work, aluminium angle fixing work shall be completion within a period of 10(ten) days.
- f. That thereafter, filling of gap in between Lift Door frame and RCC wall opening and holes in the Lift RCC wall with P.O.P and finishing shall be carried out within 2(two) days

The Bidder/Applicant, before commencing the work, shall prepare a detailed work programme and submit the same to STC within 7 working days from the date of award of work.

In case, the successful tenderer/bidder does not commence the work by stipulated date in terms of Award Letter, STC shall without prejudice to any other right/remedy, be at liberty to forfeit the said EMD absolutely in addition to recovery of other damages/losses

caused to STC on this account. The party shall also be Black Listed for participation in all subsequent tenders.

(b) **SECURITY DEPOSIT**

The successful bidder shall be required to make an interest free Security Deposit calculated at the rate of 10% of the bid amount accepted by STC by way of Digital/online mode only (detail as per S.No.3) before the commencement of the contract. After receipt of necessary security deposit, the Earnest Money of **Rs. 17,000/-** will be refunded to the successful bidder. The Security Deposit will be refunded after three months of expiry of the contract and after adjustment of dues, if any, on the recommendation of Site/Engineer Incharge stipulating that no defects have been noticed in the work.

Total security deposit as deducted on the above basis shall be refunded without interest by STC after **two month** of the date of completion of the work and after due certification by Engineer In-charge, STC.

- (c) If the contractor desires an extension of time of completion of the work on the grounds of unavoidable hindrance in its execution or any other ground, he shall forthwith give written notice of cause of delay to the Engineer-In-Charge, STC about the hindrance on account of which he desires such extension as aforesaid and the Chief General Manager, STC shall authorize such extension of time as may in his opinion be necessary and proper. No application for extension of time shall be considered by STC under this clause unless it is made by the contractor before scheduled date of completion of work.
- (d) If the contractor fails to complete the work in time including approved extended time period of completion, penalty/liquidated damages for non-completion of the work @ **1%** of the contract value for each day of delay including holidays till completion of work, subject to maximum of **10%** of the contract value of work shall be recovered. The decision of STC in this regard, shall be final and binding on the contractor.
- (e) STC may at its discretion, change or alter any specifications or design during the course of execution of the work and the contractor shall have no objection to the same.
- (f) The Bidder/Applicant shall execute an agreement on non-judicial stamp paper of **Rs. 100/-** with- in one week's time from the date of issue of award work as per approved proforma. The cost of stamp paper shall be borne by the party. This notice of tender shall form a part of the agreement.
- (g) All payments to the contractor shall be released by STC on the basis of work and amount certified by Engineer In-charge, STC.
- (h) The contractor shall submit the running/final bills in duplicate, giving complete description of items of work done strictly as per Schedule of Quantity.

- (i) The rates quoted shall be inclusive of all the taxes viz **GST etc.**, for all tools and plants and everything necessary for proper execution of work to the entire satisfaction of STC and no escalation due to increase in price of materials/labour shall be made.
- (j) The Contractor shall without any protest or demur, shall always keep STC fully indemnified and shall and shall hold STC harmless against any accident, claims, liability, proceedings etc. by any third party including but not limited to damages, compensation, penalties, taxes or other cost and expenses etc. of whatsoever nature arising out of or in relation to any act or omission/ negligence/ mistake/ misconduct/breach or default or non-fulfillment of the terms and conditions of the Tender Documents. The contractor is bound to take all such necessary precautions for smooth execution of work.
- (k) In the event of any disputes/differences arising over the construction/effect of these presents, decision of Chief General Manager, STC will be treated as final and binding on both the parties.
- (l) The Contractor shall make his/their own arrangements for water and power supply for execution of work. In case water and electricity is supplied by the STC, **0.5%** for each i.e. water & electricity totaling to **1%** of the bill amount will be recovered from the contractor.
- (m) The ex-employee of the Corporation i.e. STC is/are not permitted to participate in the tender/ quotation.
- (n) The terminated/de-barred/Black Listed bidder by any Govt./Semi-Govt/Private Entity/PSUs etc. are not allowed to participate in this tender. The Bidder/Applicant has to produce a **self attested certificate** in this regard. If the bidder deliberately gives wrong information in his bid/ tender, the bid is liable to be rejected at any stage and the Security Deposit and/or EMD/dues to STC shall be forfeited.
- (o) It is intention of STC that all payments to the contractor shall be effected by RTGS/NEFT. The Bidder/Applicant may submit their Banker's detail for the same or a Cross Cheque.
- (p) Experience Certificate, supporting documents like Award of work, Bill/Schedule of Quantity etc. Experience Certificate should clearly mentioned the name & nature of work, place of work, value of work executed, satisfactory performance of work and date of completion of work etc.
- (q) The contractor should take care of execution of work during working hours that the users of staircase/office floor should not be splashed on with painting, cement, material or dust & dirt. After finishing work of site/area, the floor should be cleaned and wipe properly i.e. without any spots on floor, furniture, glass, window, partition etc.

- (r) Payment to the contractor's bills/running bills/final bill will be made on actual work done at site after satisfactory completion duly certified by Engineer-in-Charge of STC and after deducting all applicable taxes. No advance payment will be made.

The following documents shall be submitted with the technical bid. The documents must be enclosed and arranged as per **following sequence** with the technical bid:-

S.No.	Documents required
i	Cost of tender document of Rs. 1050/- through digital/online mode only (as per Clause No.3 of E-Tender Notice).
ii	Earnest Money of Rs. 17,000/- through digital/online mode only (as per Clause No.3 of E-Tender Notice).
iii	Copy of PAN No., GST No.
iv	Copy of required Experience Certificate (Satisfactory Completion Certificate) as per S.No. 1 of E-Tender notice.
v	Certificate/undertaking that the firm has not been blacklisted/ debarred by any Govt./Semi-Govt/Private Entity/PSUs etc.
vi	Complete tender document duly signed and stamped on each page by the bidder in token of having understood and agreed to the terms and conditions mentioned.
Vii	Certificate that bidder/party is 'KYC' compliant.

- Failure to submit all the required documents or submission of incomplete document will render the quotation liable to rejection.
 - STC, reserves the right to accept, cancel or reject any or all the tenders without assigning any reasons thereof. No Tenderer shall have any cause of action/claim against STC for rejection of his proposal.
 - In case the selected party backs out of the contract midstream or does not provide service to the full satisfaction of STC, the EMD and security deposit shall stand forfeited.
- 8.** Information relating to evaluation of bids and recommendations concerning awards shall not be disclosed to the parties submitting the offers or to other persons not officially concerned with the process, until the contract is entered into with the selected bidder.
- 9. Jurisdiction**
The Bidder/Applicant hereto agrees that the courts or Tribunals at New Delhi shall have exclusive jurisdiction to settle any or all disputes which may arise. All disputes arising out of this Tender shall be decided in accordance of Laws of India.

JT. GENERAL MANAGER (CIVIL)
STC OF INDIA LTD.

**Miscellaneous civil works in Lift Pits/Shaft No. 1,5 & 6
at Jawahar Vyapar Bhawan, New Delhi.**

PART – A: TECHNICAL BID

The Joint General Manager (Civil),
Building Project & Maintenance Division,
STC of India Limited,
JawaharVyaparBhawan,
Tolstoy Marg,
New Delhi – 110001.

Sir,

With reference to your Tender No. STC/CO/GAD/BLD/01033/2017/2, we submit below our Technical bid in response to the same.

1. Organisation's Information:

Organisation's Name: _____

Office Address : _____

Telephone: _____

Fax: _____

Email: _____

Contact Person: _____

Name & Mob. No. _____

Main line of Business: _____

2. We are enclosing the following:

S.No.	Documents	
i	Cost of tender document of Rs.1050/- through digital/online mode only (as per E-Tender Notice).	Yes/No
ii	Earnest Money of Rs. 17,000/- through digital/online mode only (as per Clause No.3 of E-Tender Notice).	Yes/No
iii	Copy of PAN Number.	Yes/No
iv	Copy of GST Number.	Yes/No
v	Certificate/undertaking that the firm has not been blacklisted/debarred by any Govt./Semi-Govt/Private Entity/PSUs etc.	Yes/No
vi	Complete tender document duly signed and stamped on each page by the bidder in token of having understood and agreed to the terms and conditions mentioned	Yes/No
vii	Copy of required Experience Certificate (Satisfactory Completion Certificate) as per S.No.1, of e-tender notice .	Yes/No
Viii	Certificate that bidder/party is 'KYC' compliant.	Yes/No

We agree to abide by all the terms and conditions of the STC's Tender No. STC/CO/BLD/01033/2017/2 dt 31.05.2019 for **Miscellaneous civil works in Lift Pits/Shaft No. 1,5 & 6 at Jawahar Vyapar Bhawan, New Delhi.**

The offer is valid for 60 days from the date of closing of tender.

Signature: _____

Name: _____

Rubber Stamp of the Company/Firm: _____

FOR REFUND/PAYMENT THROUGH RTGS/NEFT

Bidder's/Applicant's Bank Name &

Address _____

Bidder's/Applicant's Account No _____

Bank's IFC Code No. _____

**Miscellaneous civil works in Lift Pits/Shaft No. 1,5 & 6
at Jawahar Vyapar Bhawan, New Delhi.**

PART – B: FINANCIAL BID

1. BOQ (PRICE BID) UPLOADED BY STC TO BE USED ONLY FOR SUBMISSION OF PRICE.
2. THIS BOQ TEMPLATE MUST NOT BE MODIFIED/REPLACED BY THE BIDDER AND THE SAME SHOULD BE UPLOADED AFTER FILLING THE RELEVANT COLUMNS, ELSE THE BIDDER IS LIABLE TO BE REJECTED FOR THIS TENDER. BIDDERS ARE ALLOWED TO ENTER THE BIDDER NAME AND QUOTED PRICE PER ANNUM WITHOUT GST ONLY.
3. AT THE TIME OF UPLOADING OF BOQ BY BIDDER, THE FILE NAME FOR UPLOADING THE BOQ (PRICE BID) SHOULD REMAIN THE SAME AS IT WAS DOWNLOADED FROM THE CPP PORTAL.

Note:

The price comparison shall be done on the basis of price quoted above

1. Bidders required to furnish the unit price including all taxes etc., including GST. The contractor will have to provide input credit of GST if arises.
2. No other format of price submission shall be accepted. Bidder should sign on every page of the bid.
3. The bidder is required to quote for the complete work, though STC reserve the right to award the work in full or in part.
4. No over writing is allowed , over writing shall be summarily rejected
5. In case of discrepancy between words and fig, in rate quoted, the rates quoted in works shall be final
6. Bidder/contractor has to quote the final rates only, all including discount/ rebate etc. Any separate discount/ rebate quoted shall not be considered.
7. The offer shall be valid for 60 days from the date of bid opening.

8. Leaving an unfilled entry in the price bid against any term shall mean as Zero cost and the bid shall be evaluated accordingly.
9. KYC information has to be provided by the contractor before the execution of the agreement.
10. Price bid has to be uploaded in separate envelope. Putting price bid along with technical bid will lead to rejection of the bid summarily.

दि स्टेट ट्रेडिंग कार्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड: नई दिल्ली

जवाहर व्यापार भवन, टॉलस्टॉय मार्ग, नई दिल्ली

(भारत सरकार का उद्यम)

छठा तल एनेक्सी, जवाहर व्यापार भवन, टॉलस्टॉय मार्ग, नई दिल्ली -110001

टेलीफोन: 011-23462116 / 23462055, फैक्स : 011-23315622

ई-निविदा सूचना

एसटीसी/ मुख्यालय/साप्रप्र/भवन कक्ष/01033/2017/2

दिनांक: 31.05.2019

कार्य का नाम: जवाहर व्यापार भवन, नई दिल्ली में लिफ्ट पिट्स/शॉफ्ट नं. 1, 5 एवं 6 में विविध सिविल कार्य।

1. एसटीसी उन ठेकेदारों से दो बोली प्रणाली (तकनीकी और वित्तीय) के तहत ऑनलाइन बोली (ई-निविदा) आमंत्रित करती है, जिन्होंने **सीपीडब्ल्यूडी, पीडब्ल्यूडी, एमसीडी, डीडीए, पी एंड टी, पीएसयू**, अर्ध-सरकारी विभागों में इसी तरह का निर्माण कार्य किया है जिसमें आरसीसी/सीसी कार्य को तोड़ना, ईट का कार्य, फर्श, फिनिशिंग क्लेडिंग ग्रेनाइट स्टोन, एमएस कार्य आदि शामिल है। वैध अनुभव प्रमाणपत्र सहित ग्राहकों से संतोषजनक ढंग से किए गए कार्य के संबंध में दस्तावेज प्रस्तुत किए जाएँ।
2. इस ई-टेंडर नोटिस की बाबत रुचि रखने वाली एजेंसियों / पार्टियों को अपने सभी आवश्यक दस्तावेजों और सूचनाओं के साथ निर्धारित प्रारूप में अपनी बोलियां केवल एनआईसी (eprocure.gov.in) के ई-प्रोक्योरमेंट पोर्टल का उपयोग करके ऑनलाइन जमा करनी होंगी।

बोलियां 17/06/2019 को पूर्वाह्न 11.00 बजे या उससे पहले प्रस्तुत की जानी चाहिए।

केवल उन्हीं बोलीदाताओं की वित्तीय बोलियां खोली जाएंगी जिन्हें तकनीकी मूल्यांकन में योग्य घोषित किया गया है। वित्तीय बोली खोलने की तिथि और समय एनआईसी के ई-प्रोक्योरमेंट पोर्टल (eprocure.gov.in) पर अलग से अधिसूचित किया जाएगा। यदि आवश्यक हो तो एसटीसी कोई और स्पष्टीकरण या दस्तावेज मांग सकती है। उपर्युक्त को साबित करने के लिए विधिवत हस्ताक्षरित व मुहर लगे हुए सभी दस्तावेजों की प्रतियां स्कैन की जानी चाहिए और तकनीकी बोली के भाग के रूप में भेजी जानी चाहिए। जब एसटीसी को आवश्यकता हो तब सत्यापित करने के लिए मूल प्रतियाँ उपलब्ध कराई जाएँ।

ई-निविदा सूचना के सभी विवरण www.stclimited.co.in और www.eprocure.gov.in/eprocure वेबसाइटों पर उपलब्ध हैं। इस निविदा के संबंध में कोई बदलाव / संशोधन / शुद्धिपत्र इन वेबसाइटों के माध्यम से सूचित किए जाएँगे। इसलिए स्वयं को अद्यतन रखने के लिए संभावित बोलीदाताओं से नियमित रूप से उपर्युक्त वेबसाइटें देखने का अनुरोध किया जाता है। एसटीसी किसी को व्यक्तिगत सूचना भेजने अथवा सार्वजनिक नोटिस जारी करने के लिए जिम्मेदार नहीं होगी।

निविदा मूल्यांकन मानदंड

कार्य का नाम

जवाहर व्यापार भवन, नई दिल्ली में लिफ्ट पिट्स/शॉफ्ट नं. 1, 5 एवं 6 में विविध सिविल कार्य।

निविदा मूल्यांकन हेतु तकनीकी बोली के साथ निम्नलिखित दस्तावेज अवश्य प्रस्तुत किए जाएँ:-

(क) तकनीकी योग्यता

- (1) बोलीदाता द्वारा 31.03.2019 को या इससे पहले पिछले सात वर्षों के दौरान एकल आबंटन में रुपए 06.8 लाख प्रति वर्ष या दो समान कार्यों में रुपये 4.5 लाख प्रत्येक या तीन समान कार्यों में प्रत्येक रुपये 3.4 लाख प्रतिवर्ष से कम नहीं हो, का इसी तरह का कार्य संतोषजनक ढंग से अवश्य पूरा किया गया हो।
- (2) समान कार्य का अर्थ है सीपीडब्ल्यूडी, पीडब्ल्यूडी, एमसीडी, डीडीए, पी एंड टी, पीएसयू, अर्ध-सरकारी विभागों में निर्माण कार्य जिसमें आरसीसी/सीसी कार्य को तोड़ना, ईट का कार्य, फर्श, फिनिशिंग क्लेडिंग ग्रेनाइट स्टोन, एम एस कार्य आदि शामिल है।
- (3) आर्डर देने वाले प्राधिकारी से उपर्युक्त कार्य अनुभव की संतोषजनक निष्पादन रिपोर्ट प्रस्तुत करनी होगी।
- (4) कार्य के आबंटन से पूर्व बोलीदाता/पार्टी एक प्रमाणपत्र प्रस्तुत करेगी कि बोलीदाता/पार्टी एसटीसी के फार्मेट के अनुसार "केवाईसी" अनुपालक है।

(ख) वित्तीय योग्यता

बोलीदाता एनआईटी विशिष्टताओं के अनुसार कार्य के निष्पादन हेतु वित्तीय रूप से सक्षम होना चाहिए।

इस उद्देश्य हेतु:

- (1) बोलीदाता के पास पिछले तीन वित्तीय वर्षों (2015-16, 2016-17 तथा 2017-18) के दौरान सकारात्मक निवल मूल्य रखता हो और लाभ में हो। दस्तावेजी प्रमाण (तुलनपत्र और लाभ व हानि लेखा) प्रस्तुत किया जाएगा। उपर्युक्त अवधि का तुलन पत्र विधिवत रूप से शासपत्रित लेखाकार द्वारा प्रमाणित किया जाना चाहिए। पिछले वित्तीय वर्ष (2015-16, 2016-17 तथा 2017-18) के 31 मार्च को समाप्त, पिछले 3 वर्षों के दौरान औसत वार्षिक वित्तीय कारोबार अनुमानित लागत का कम-से-कम 30% होना चाहिए।
- (2) बोलीदाता द्वारा केवल डिजिटल/ऑनलाइन माध्यम से `17,000/- की धरोहर जमा राशि (ईएमडी) और `1050/- निविदा शुल्क के रूप में जमा करना होगा।

(ग) सांविधिक अनुपालन :

- i. इस एनआईटी की बाबत बोलियाँ केवल इलेक्ट्रॉनिक रूप से एनआईसी के ई-प्रापण पोर्टल (eprocure.gov.in) के माध्यम से जमा की जाएँगी। कोई भी बोली हार्ड प्रति में या किसी अन्य रूप में स्वीकार नहीं की जाएगी।
- ii. ई-बोलियाँ जमा करने के लिए बोलीदाताओं को आवश्यक रूप से हस्ताक्षर करने का प्रमाणपत्र रखते हुए डिजिटल हस्ताक्षर प्रमाणपत्र (डीएससी) का प्रयोग करते हुए स्वयं को eprocure.gov.in वेबसाइट पर पंजीकृत करना होगा।

बोलीदाता को निम्नलिखित की स्व: सत्यापित सॉफ्ट प्रतियां अपलोड करने की आवश्यकता है:

- तकनीकी बोली (कंपनी/बोलीदाता के लैटरहेड पर तैयार की गई)।
- जीएसटी संख्या
- पैन संख्या
- निविदा दस्तावेज के अनुसार पीएसयू/सरकार/ से ब्लैकलिस्ट/मनाही न किए जाने का प्रमाणपत्र।
- थर्ड पार्टी बीमा और कामगार क्षतिपूर्ति नीति (कार्य आबंटन के पश्चात)
- तकनीकी बोली में उल्लिखित `1050/- के निविदा भागीदारी शुल्क की बाबत किए गए भुगतान के सबूत के रूप में स्कैन की गई प्रति ।

- तकनीकी बोली में उल्लिखित `17,000/- की धरोहर राशि जमा की बाबत किए गए भुगतान के प्रमाण के रूप में स्कैन की गई प्रति।
- एसटीसी के अनुलग्नक के अनुसार वित्तीय बोली (कंपनी/बोलीदाता के लेटर हेड पर तैयार की गई)।
- एसटीसी के निविदा दस्तावेजों में अपेक्षित कार्यों को पूरा करने के लिए सरकार द्वारा जारी सभी अनिवार्य लाइसेंस/पंजीकरण प्रमाणपत्रों की प्रति।
- एमएसएमई/एनएसआईसी पंजीकरण प्रमाणपत्र, यदि बोलीदाता ईएमडी, निविदा दस्तावेज शुल्क से छूट हेतु वरीयता खरीद नीति 2015 का लाभ लेना चाहते हैं।

नोट

- i) बोलीदाता द्वारा अपलोड किए जाने वाले सभी दस्तावेज उसके/उनके द्वारा और/या उनके अधिकृत प्रतिनिधि द्वारा प्रत्येक पृष्ठ पर हस्ताक्षर किया हुआ और मुहर लगा हुआ होना चाहिए।
- ii) बोली के समापन की तिथि से पूर्व एसटीसी के पास जमा किया हुआ लागू ईएमडी तकनीकी बोली के अंदर अपलोड किया जाना चाहिए और वह वास्तविक दस्तावेज से मेल खाना चाहिए। अन्यथा, बोली रद्द की जा सकती है।
- iii) बोलियों का तकनीकी मूल्यांकन उपर्युक्त मानदंड और निविदा शर्तों में अपेक्षित अन्य दस्तावेजों के आधार पर किया जाएगा।
- iv) एसटीसी को बोलीदाता द्वारा प्रस्तुत प्रमाणपत्रों का सीधे जारीकर्ता प्राधिकारी/ ग्राहक(कों)या किसी अन्य फर्म(मों)/पार्टी जैसा उचित समझे सत्यापन कराने का अधिकार है। यदि आवश्यक हो तो बोलीदाता मूल प्रमाणपत्र प्रस्तुत करने की स्थिति में होना चाहिए। बोलीदाता के दस्तावेजों का सत्यापन के लिए जिम्मेदार होगा, यदि ऐसा कहा गया हो।
- v) ऑनलाइन बोली प्रस्तुत करने की प्रक्रिया के संबंध में अथवा सीपीपी पोर्टल (eprocure.gov.in) के संबंध में किन्हीं प्रश्नों के लिए बोलीदाता सीपीपी पोर्टल हेल्पडेस्क से टेलीफोन नं. 1800-3070-2232, 91-7878007972 और 91-7878007973 पर संपर्क कर सकते हैं।

3. धरोहर राशि जमा (ईएमडी)

(क) ब्याज मुक्त धरोहर राशि जमा यहाँ नीचे दिए गए विवरणों के अनुसार केवल ऑनलाइन माध्यम से जमा की जाए:-

बैंक का नाम : इंडसइंड बैंक, बाराखंबा रोड, नई दिल्ली 110001

लाभार्थी का नाम : दि स्टेट ट्रेडिंग कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड नईदिल्ली 110001

खाता संख्या : 200000550077

आईएफएससी : INDB0000005

(ख) जिन बोलियों के लिए निर्धारित रूप में ईएमडी प्राप्त नहीं की गयी है (छूट के मामलों के अलावा) उन्हें तत्काल निरस्त कर दिया जाएगा।

(ग) किसी भी कारण से ईएमडी और निविदा भागीदारी शुल्क की प्राप्ति के लिए एसटीसी जिम्मेदार नहीं होगी।

(घ) ईएमडी पर ब्याज नहीं दिया जाएगा। सफल बोलीदाता को संविदा प्रदान करने के बाद असफल बोलीदाताओं की ईएमडी वापिस कर दी जाएगी। सफल बोलीदाता की ईएमडी एसटीसी के पास रहेगी और प्रतिभूति राशि जमा किए जाने के पश्चात, अनुरोध पर लौटा दी जाएगी।

4. बोली विवरण

बोलीदाताओं को सभी करों आदि सहित, **जीएसटी को शामिल करते हुए** अपना ऑफर वित्तीय बोली के निर्धारित प्रारूप में ही प्रस्तुत करना होगा। अन्यथा बोली रद्द कर दी जाएगी। दरें पक्की होनी चाहिए और संविदा के जारी रहने के दौरान सांविधिक भुगतानों में परिवर्तनों के सिवाय, किसी वृद्धि की अनुमति नहीं दी जाएगी। वित्तीय बोली में केवल मूल्य शामिल होगा और वित्तीय बोली के साथ कोई अन्य दस्तावेज संलग्न नहीं किए जाएँगे।

एमएसएमई/एसएमई/एनएसआईसी के साथ पंजीकृत बोलीदाताओं के लिए भारत सरकार द्वारा जारी अधिमान्य खरीद नीति 2012 का पालन किया जाएगा। ऐसे बोलीदाताओं को यह सुनिश्चित करना होगा कि यदि बोलीदाता अधिमान्य खरीद

नीति का लाभ उठाना चाहते हैं तो एमएसएमई/एनएसआईसी/एसएमई पंजीकरण प्रमाणपत्र अपलोड किए जाएँ।

5. कार्य का क्षेत्र

मात्रा की अनुसूची (भाग-ख: वित्तीय बोली) में उल्लेखित विशिष्टताओं के अनुसार और जब कभी लिफ्ट पिट/सॉफ्ट मैसर्स जॉनसन लिफ्ट्स प्राइवेट लिमिटेड द्वारा सौंपी जाती है तब निष्पादित किया जाएगा।

6. सामान्य शर्तें

(i) एसटीसी, किसी भी या सभी बोलियों/निविदाओं को बिना कोई कारण बताए स्वीकार, रद्द या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखती है। किसी भी बोलीदाता/आवेदक के पास अपने प्रस्ताव को अस्वीकार करने के लिए एसटीसी के विरुद्ध कार्रवाई/दावे का कोई कारण नहीं होगा।

(ii) निविदा दस्तावेज के प्रत्येक पृष्ठ को निविदा दस्तावेजों में उल्लिखित नियमों और शर्तों की स्वीकृति के रूप में बोलीदाता/आवेदक द्वारा विधिवत हस्ताक्षरित और मुहर लगाई जानी चाहिए, ऐसा न होने पर बोलियाँ अस्वीकार की जा सकती हैं।

(iii) निविदा में उद्धृत दरें पक्की हों और सभी ऊंचाइयों और स्तरों के लिए होनी चाहिए। दरों में सामग्री, मचान, उपकरण और संयंत्र के सभी प्रभार, मजदूरी और बाजार दरों में उतार-चढ़ाव, जीएसटी, अन्य कर इत्यादि शामिल होंगे।

(iv) अनुसूची में उल्लिखित मात्रा अनुमानित हैं और परिवर्तन के अधीन हैं। काम की किसी भी मद की मात्रा में भिन्नता के कारण कोई मुआवजा नहीं दिया जाएगा। भुगतान वास्तविक निष्पादित मात्रा पर किया जाएगा। उद्धृत दरें निष्पादित कार्य की वास्तविक मात्रा के लिए वैध होंगी। किसी भी कारण कोई वृद्धि संविदा की अवधि के दौरान उद्धृत दरों पर और समय की स्वीकृत बढ़ोतरी के दौरान, यदि कोई हो, पर भुगतान नहीं किया जाएगा। तथापि, कार्य के निष्पादन के दौरान यदि कोई अतिरिक्त मद/मदें मंगाई जाती हैं तो उनकी दरें डीएसआर-2016 के आधार पर होंगी और तदनुसार भुगतान किया जाएगा।

(v) कार्य को तब तक पूरा नहीं माना जाएगा जब तक कि इंजीनियर प्रभारी, एसटीसी ने इन्हें लिखित रूप में या प्रमाणित न किया हो कि यह पूरा हो गया है और त्रुटि दायित्व अवधि

(जोकि 3 माह होगी) ऐसे प्रमाणपत्र जारी किए जाने की तिथि से प्रारंभ होगी। पूरा करने का प्रमाणपत्र तब तक जारी नहीं किया जाएगा जब तक कि ठेकेदार सभी मल्बा, मचान, अधिशेष सामग्री और झोपड़ियों आदि से साइट को साफ नहीं कर लेता है और साइट से सभी गंदगी और धूल को नहीं हटा देता है।

(vi) ठेकेदार खुद को साइट की परिस्थितियों से परिचित करेगा और साइट पर सामग्री के भंडारण के लिए अपनी व्यवस्था करेगा। एसटीसी द्वारा किसी सामग्री की आपूर्ति नहीं की जाएगी।

(vii) उपयोग की जाने वाली सामग्री की मात्रा और गुणवत्ता को कार्य निष्पादन से पहले इंजीनियर प्रभारी, एसटीसी से मंजूर कराया जाएगा। ठेकेदार इंजीनियर प्रभारी, एसटीसी द्वारा दी गई समयावधि के भीतर दोषों को बताएगा और साइट से सभी अस्वीकृत सामग्री को तत्काल हटा देगा।

(viii) ठेकेदार काम या निष्पादन के दौरान उसके द्वारा नियोजित किसी भी व्यक्ति(ओं) को किसी भी चोट या दुर्घटना के लिए पूरी तरह उत्तरदायी होगा, और लापरवाही के कारण किसी भी ढाँचे या संपत्ति के किसी भी भाग के कारण होने वाली किसी भी क्षति/हानि के लिए/ठेकेदार की चूक के लिए ठेकेदार अपनी लागत और खर्च पर ठीक/मरम्मत करने के लिए पूरी तरह उत्तरदायी होगा।

(ix) ठेकेदार अपनी लागत पर तृतीय पक्ष बीमा पॉलिसी और कामगार क्षतिपूर्ति पॉलिसी एसटीसी ऑफ इंडिया लिमिटेड और ठेकेदार के संयुक्त नाम पर प्राप्त करेगा, उचित मूल्य हेतु एसटीसी का नाम पहले होते हुए, जो कार्य पूरा होने तक वैध रहेगी।

(x) टीडीएस, और उस पर यथा लागू जीएसटी, मौजूदा दरों के अनुसार प्रचलित लेखा बिलों/अंतिम बिल से काटा जाएगा।

(xi) बोलीदाता/आवेदक द्वारा उद्धृत दरें निविदा खोलने की तारीख से **60 दिनों** की अवधि के लिए स्वीकृति के लिए वैध होंगी।

(xii) बोलीदाता/आवेदक को एसटीसी के साथ करार करते समय किसी ऐसे व्यक्ति से गवाह की व्यवस्था नहीं करनी चाहिए, जिसने इसी कार्य के लिए निविदा की है।

(xiii) बोलीदाता/आवेदक एसटीसी की पूर्व लिखित मंजूरी के बिना, अन्य ठेकेदार को काम या काम के किसी भी भाग को नहीं सौंपेगा या किसी अन्य प्रकार से भागीदार नहीं बनाएगा।

(xiv) कोई शर्त/विचलन जो या तो अतिरिक्त है या निविदा शर्तों में संशोधन है, उसे बोलीदाता/आवेदक द्वारा प्रस्तुत बोली में शामिल नहीं किया जाएगा। यदि निविदा शर्तों में ऐसी कोई शर्त या विचलन शामिल है तो कथित बोली अस्वीकार कर दी जाएगी। इस संबंध में एसटीसी का निर्णय अंतिम और बाध्यकारी होगा।

(xv) कंपनी के मामले में, संस्था के अंतर्नियम, सम्मिलित होने का प्रमाणपत्र और बोर्ड का संकल्प आवश्यक है। साझेदारी की फर्म के मामले में साझेदारी का पंजीकृत विलेख आवश्यक है।

(xvi) बोलीदाता/आवेदक सभी अपेक्षित सांविधिक प्रावधानों/विनियमों जैसे मजदूरी भुगतान अधिनियम, न्यूनतम मजदूरी अधिनियम, प्रशिक्षु अधिनियम, कामगार मुआवजा अधिनियम, ठेकेदार श्रम(विनियमन और उन्मूलन) अधिनियम, औद्योगिक विवाद अधिनियम, मातृत्व लाभ अधिनियम, आदि या उनसे संबंधित कोई अन्य कानून तथा समय-समय पर बनाए गए नियम और समय-समय पर बनायी गई दरें और सुरक्षा विनियमों के अनुसार उनकी लागत और जोखिम पर संबंधित अन्य कानून का पालन करेगा। यदि कोई बोलीदाता/आवेदक द्वारा, उपर्युक्त कानूनों का अनुपालन न करने के कारण एसटीसी के विरुद्ध उत्पन्न होता है, तो बोलीदाता/आवेदक इंजीनियर प्रभारी, एसटीसी को सुरक्षित रखेगा और किसी कामगार/कामगारों या कर्मचारियों को हुए नुकसान की भरपाई करने हेतु एसटीसी को बोलीदाता/आवेदक की देय राशि से कटौती करने का अधिकार होगा।

(xvii) बोलीदाता/आवेदक को अपनी निविदाएँ प्रस्तुत करने से पूर्व स्थल का निरीक्षण करने और स्वयं को स्थल की स्थितियों से संतुष्ट करने की सलाह दी जाती है ऐसा माना जाएगा कि बोलीदाता/आवेदक को स्थल की पूर्ण जानकारी है, भले ही वह निरीक्षण करता है अथवा नहीं और किसी गलतफहमी के परिणामस्वरूप या अन्यथा किन्हीं अतिरिक्त प्रभारों की अनुमति नहीं होगी।

(xviii) बोलीदाता/आवेदक को उसे कार्य आबंटित करने से पूर्व एसटीसी के प्रारूप के अनुसार केवाईसी विवरण प्रस्तुत करने होंगे।

यह ई-निविदा सूचना, करार का एक भाग होगी।

7. अन्य नियम और शर्तें

(क) कार्य मात्रा की अनुसूची में उल्लिखित विनिर्देशों और इंजीनियर प्रभारी, एसटीसी की पूरी संतुष्टि के अनुसार किया जाएगा। सभी 3 लिफ्टों का संपूर्ण कार्य पूरा होने की कुल समयावधि 365 दिनों की होगी जो कार्य के आबंटन की तारीख से 7वें दिन से गिनी जाएगी।

नोट

प्रत्येक लिफ्ट के निष्पादन/पूरा करने के चरणों का निम्न विवरणों के अनुसार कड़ाई से अनुपालन किया जाएगा:-

- क. कि मैसर्स जॉनसन लिफ्ट्स प्राइवेट लिमिटेड द्वारा लिफ्ट के सौंपे जाने पर इसमें शामिल सिविल कार्य जैसे आरसीसी/सीसी कार्य को तोड़ना, ईट का काम, फीनिशिंग कार्य 20(बीस) दिनों के अंदर पूरा किया जाएगा;
- ख. कि इसके पश्चात, लिफ्ट ओपनिंग (अंदर की ओर) से धोलपुर/ग्रेनाइट स्टोन को काटने का काम अगले 2 दिनों के अंदर पूरा किया जाएगा;
- ग. कि इसके पश्चात, लिफ्ट मैसर्स जॉनसन लिफ्ट्स प्राइवेट लिमिटेड को/द्वारा सौंपी/ली जाएगी;
- घ. कि इसके पश्चात, प्रत्येक तल पर सिल (लिफ्ट) को तोड़ने का कार्य और सिल में पॉलीमार मोडिफाइड कंक्रीट को बिछाने का कार्य 2(दो) दिनों के अंदर पूरा किया जाएगा;
- ड. कि इसके पश्चात, प्रत्येक तल पर लिफ्ट सिल्स में ग्रेनाइट फ्लोरिंग उपलब्ध और फिक्स कराने का कार्य, लिफ्ट ओपनिंग की साइड्स पर क्लेडिंग/ग्रेनाइट धोलपुर स्टोन्स, लकड़ी का कार्य, फ्लोर का कार्य, स्टील कार्य, एल्यूमीनियम एंगेल फिक्सिंग कार्य 10(दस) दिनों की अवधि के अंदर पूरा किया जाएगा;
- च. कि इसके पश्चात, लिफ्ट डोर फ्रेम और आरसीसी वाल ओपनिंग के बीच गैप को और लिफ्ट आरसीसी वाल में छेदों को प्लास्टर ऑफ पेरिस (पी.ओ.पी.) से भरना, और फिनिशिंग 2(दो) दिनों के अंदर की जाएगी;

कार्य शुरू करने से पहले बोलीदाता/आवेदक, एक विस्तृत कार्य कार्यक्रम तैयार करेगा और कार्य आबंटन की तारीख से 7 कार्य दिवसों के भीतर एसटीसी को प्रस्तुत करेगा।

यदि सफल निविदाकर्ता/बोलीदाता आबंटन पत्र के अनुसार निर्धारित तारीख से काम शुरू नहीं करता है, तो एसटीसी किसी भी अन्य अधिकार/उपाय के प्रति पूर्वाग्रह के बिना, इस बाबत एसटीसी को हुई अन्य क्षतियों/हानियों की वसूली के अलावा पूरी तरह से कथित ईएमडी जब्त करने के लिए स्वतंत्र होगी। पार्टी को बाद की निविदाओं में भाग लेने के लिए काली सूची में डाल दिया जाएगा।

(ख) प्रतिभूति जमा

संविदा के प्रारंभ होने से पूर्व सफल बोलीदाता को एसटीसी द्वारा स्वीकृत बोली राशि के 10% की दर से गिना हुआ ब्याज मुक्त प्रतिभूति जमा केवल डिजीटल/ऑनलाइन माध्यम से (क्रम सं.3 के अनुसार विवरण) देना होगा। आवश्यक प्रतिभूति जमा की प्राप्ति के बाद, `17,000/- की बयाना राशि सफल बोलीदाता को लौटा दी जाएगी। संविदा के समाप्त हो जाने और देयों के समायोजन, यदि कोई हो, के पश्चात साइट/इंजीनियर प्रभारी की संस्तुति पर यह कहते हुए कि काम में कोई दोष नहीं देखा गया है, प्रतिभूति जमा लौटा दिया जाएगा।

कार्य के पूरा होने की तारीख के दो महीने बाद और इंजीनियर प्रभारी, एसटीसी द्वारा उचित प्रमाणीकरण के बाद उपरोक्त आधार पर कटौती की गई कुल प्रतिभूति जमा एसटीसी द्वारा बिना ब्याज के वापस कर दिया जाएगा।

(ग) यदि ठेकेदार अपने निष्पादन में अपरिहार्य बाधा के आधार पर या किसी अन्य आधार पर कार्य पूरा करने के लिये और समय चाहता है, तो वह तुरंत इंजीनियर-प्रभारी को बाधा के बारे में जिस पर वह उपरोक्त विस्तार की इच्छा रखता है, देरी के कारण का लिखित नोटिस देगा और मुख्य महाप्रबंधक, एसटीसी समय के इस तरह के विस्तार को अधिकृत करेगा जो कि उसकी राय में आवश्यक और उचित हो। जब तक कि ठेकेदार द्वारा काम पूरा होने की निर्धारित तारीख से पहले समय के विस्तार के लिए अनुरोध न किया गया हो, इस खंड के तहत समय के विस्तार हेतु किसी आवेदन पर एसटीसी द्वारा विचार नहीं किया जाएगा।

(घ) यदि ठेकेदार समय पर काम पूरा करने में विफल रहता है, जिसमें समापन की स्वीकृत विस्तारित अवधि भी शामिल है, काम को पूरा न करने के लिए जुर्माना/परिसमापन क्षतियों की बाबत प्रत्येक दिन के लिए जिसमें भी शामिल हैं, संविदा मूल्य के 1% की दर से कार्य पूरा होने तक छुट्टी के दिन सहित के लिए कार्य के संविदागत मूल्य के अधिकतम 10% के अधीन वसूल किया जाएगा। इस संबंध में एसटीसी का निर्णय ठेकेदार पर अंतिम और बाध्यकारी होगा।

(ङ) एसटीसी अपने विवेकानुसार, कार्य के निष्पादन के दौरान किसी विनिर्देश या डिजाइन को बदल सकती है और ठेकेदार को इसमें कोई आपत्ति नहीं होगी।

(च) बोलीदाता/आवेदक कार्य आबंटन के जारी होने की तारीख से एक सप्ताह के अंदर '100/- के नॉन-ज्यूडिशियल स्टाम्प पेपर पर अनुमोदित प्रोफार्मा के अनुसार एक करार करेगा। स्टाम्प पेपर की लागत पार्टी द्वारा वहन की जाएगी। निविदा की सूचना, करार का एक भाग है।

(छ) ठेकेदार को सभी भुगतान कार्य और इंजीनियर प्रभारी, एसटीसी द्वारा प्रमाणित राशि के आधार पर जारी किए जाएंगे।

(ज) ठेकेदार मौजूदा/अंतिम बिल, मात्रा की अनुसूची के अनुसार ही किए गए कार्य की मदों का पूरा विवरण देते हुए 2 प्रतियों में जमा करेगा।

(झ) सभी उपकरणों एवं संयंत्रों और एसटीसी की पूरी संतुष्टि के अनुसार कार्य के उचित निष्पादन हेतु आवश्यक प्रत्येक चीज़ के लिए उद्धृत दरों में सभी कर जैसे जीएसटी इत्यादि शामिल होंगे तथा सामग्री/मजदूरी की कीमत में वृद्धि के कारण कोई वृद्धि नहीं होगी।

(ट) ठेकेदार बिना किसी विरोध या देरी के, एसटीसी को पूरी तरह से सुरक्षित रखेगा और किसी तीसरी पार्टी द्वारा किसी भी दुर्घटना, दावों, देयता, कार्यवाहियों आदि जिसमें किसी भूलचूक/लापरवाही/गलती/दुर्व्यवहार/निविदा दस्तावेजों के नियमों और शर्तों के उल्लंघन अथवा चूक अथवा पूर्ति न करने से उत्पन्न या के संबंध में किसी भी प्रकृति क्षतियाँ, मुआवजा, कर या अन्य लागत और व्यय आदि शामिल हैं, लेकिन इन तक सीमित नहीं है, से एसटीसी को हानिरहित रखेगा। ठेकेदार काम के सुचारु निष्पादन के लिए ऐसी सभी आवश्यक सावधानी बरतने के लिए बाध्य है।

(ठ) निर्माण और इन प्रस्तुतियों के प्रभाव से उत्पन्न किसी भी विवाद/मतभेद की स्थिति में, मुख्य महाप्रबंधक, एसटीसी का निर्णय दोनों पक्षों के लिए अंतिम और बाध्यकारी माना जाएगा।

(ड) ठेकेदार कार्य के निष्पादन के लिए पानी और बिजली की आपूर्ति की अपनी व्यवस्था करेगा। यदि एसटीसी द्वारा पानी और बिजली की आपूर्ति की जाती है, तो पानी एवं बिजली, प्रत्येक बिल राशि के 0.5% की दर से कुल 1% तक के लिए ठेकेदार से वसूल किया जाएगा।

(ढ) कार्पोरेशन अर्थात एसटीसी के पूर्व कर्मचारी को निविदा/बोली में भाग लेने की अनुमति नहीं है।

(ण) किसी भी सरकारी/अर्ध-सरकारी/निजी संस्था/पीएसयू/आदि द्वारा बर्खास्त/ वर्जित/काली सूची में शामिल बोलीदाता को इस निविदा में भाग लेने की अनुमति नहीं है। बोलीदाता/आवेदक के संबंध में स्वयं सत्यापित प्रमाणपत्र प्रस्तुत करना होगा। यदि बोलीदाता जानबूझकर अपनी

बोली/निविदा में गलत जानकारी देता है, तो बोली किसी भी स्तर पर खारिज कर दी जा सकती है और प्रतिभूति जमा और/या ईएमडी/ एसटीसी को बकाया राशि जब्त कर दी जाएगी।

(त) यह एसटीसी का इरादा है कि ठेकेदार को सभी भुगतान आरटीजीएस/ एनईएफटी द्वारा दिया जाएगा। बोलीदाता/आवेदक अपने बैंकर के विवरण को उसी या रद्द चेक के लिए प्रस्तुत कर सकता है।

(थ) अनुभव प्रमाण पत्र, सहायक दस्तावेज जैसे कार्य आबंटन, मात्रा का बिल/अनुसूची आदि, अनुभव प्रमाणपत्र में कार्य का नाम व प्रकृति, कार्य स्थल, निष्पादित कार्य का मूल्य, कार्य का संतोषजनक निष्पादन और कार्य पूरा होने की तारीख आदि का स्पष्ट रूप से उल्लेख करना चाहिए।

(द) ठेकेदार को कामकाजी घंटों के दौरान कार्य के निष्पादन का ध्यान रखना चाहिए कि सीढ़ियों/कार्यालय मंजिल के उपयोगकर्ताओं को पेंटिंग, सीमेंट, सामग्री या धूल और गंदगी नहीं फैलायी जानी चाहिए। साइट/क्षेत्र के कार्य के समाप्त होने के बाद, फर्श को साफ किया जाएगा और अच्छी तरह से धोया जाएगा, यानि जैसे फ्लोर फर्नीचर, कांच, खिड़की, विभाजन इत्यादि बिना किसी धब्बे के।

(ध) ठेकेदार के बिलों/मौजूदा बिलों/अंतिम बिल का भुगतान एसटीसी के इंजीनियर-प्रभारी द्वारा विधिवत प्रमाणित संतोषजनक समापन के बाद और सभी लागू करों को काटने के पश्चात् किया जाएगा। कोई अग्रिम भुगतान नहीं किया जाएगा।

तकनीकी बोली के साथ निम्नलिखित दस्तावेज जमा किए जाएंगे। दस्तावेजों को तकनीकी बोली के साथ निम्नलिखित अनुक्रम के अनुसार संलग्न और व्यवस्थित किया जाना चाहिए :-

क्र.सं.	अपेक्षित दस्तावेज
i.	निविदा दस्तावेज की लागत `1050/- केवल ऑनलाइन माध्यम से (ई-निविदा सूचना के खंड संख्या 3 के अनुसार)।
ii.	`17,000/- की धरोहर राशि जमा - केवल ऑनलाइन माध्यम से (ई-निविदा सूचना के खंड संख्या 3 के अनुसार)।
iii.	पैन संख्या, जीएसटी संख्या की प्रति।
iv	ई-निविदा सूचना के क्रम सं.1 के अनुसार अपेक्षित अनुभव प्रमाणपत्र (संतोषजनक समापन प्रमाणपत्र) की प्रति।
v	प्रमाणपत्र/वचनपत्र कि फर्म को किसी भी सरकारी/अर्ध-सरकारी/निजी संस्था/

	पीएसयू इत्यादि द्वारा ब्लैकलिस्ट/बाहर नहीं किया गया है।
vi.	उल्लिखित नियमों और शर्तों को समझने और सहमत होने के प्रतीक के रूप में बोलीदाता द्वारा प्रत्येक पृष्ठ पर विधिवत हस्ताक्षरित और मुहर लगे पूर्ण निविदा दस्तावेज।
vii.	प्रमाणपत्र कि बोलीदाता / पार्टी "केवाईसी" अनुपालक है।

- सभी आवश्यक दस्तावेज जमा न करने या अपूर्ण दस्तावेज जमा करने पर बोली को अस्वीकार किया जा सकता है।
 - एसटीसी, किसी भी या सभी बोली को बिना किसी कारण बताए स्वीकार, रद्द या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखती है। किसी भी बोलीदाता के पास अपने प्रस्ताव को अस्वीकार करने के लिए एसटीसी के विरुद्ध कार्रवाई/दावे का कोई कारण नहीं होगा।
 - यदि चयनित पार्टी बीच में ही संविदा से पीछे हट जाती है या एसटीसी की पूर्ण संतुष्टि के अनुसार सेवा प्रदान नहीं करती है, तो ईएमडी और प्रतिभूति जमा जब्त कर ली जाएगी।
8. बोलियों के मूल्यांकन से संबंधित जानकारी और आबंटन संबंधी संस्तुतियों ऑफर प्रस्तुत करने वाली पार्टियों या इस प्रक्रिया से अधिकारिक रूप से असंबद्ध अन्य व्यक्तियों को प्रकट नहीं किया जाएगा, जब तक कि चयनित निविदाकर्ता के साथ संविदा नहीं की जाती है।
9. **न्यायाधिकार**
बोलीदाता/आवेदक इस बात से सहमत हैं कि उत्पन्न होने वाले किसी भी या सभी विवादों को सुलझाने के लिए नई दिल्ली में अदालतों या ट्रिब्यूनल के पास विशेष अधिकार क्षेत्र होगा। इस निविदा से उत्पन्न होने वाले सभी विवादों का निर्णय भारत के कानूनों के अनुसार किया जाएगा।

संयुक्त महाप्रबंधक (सिविल)
एसटीसी ऑफ इंडिया लिमिटेड

जवाहर व्यापार भवन, नई दिल्ली में लिफ्ट पिट्स/शॉफ्ट नं. 1, 5 एवं 6 में विविध सिविल कार्य।

भाग – क: तकनीकी बोली

संयुक्त महाप्रबंधक (सिविल)

भवन परियोजना एवं रखरखाव प्रभाग,
एसटीसी ऑफ इंडिया लिमिटेड,
जवाहर व्यापार भवन,
टॉलस्टॉय मार्ग,
नयी दिल्ली-110001

महोदय,

आपके निविदा संख्या एसटीसी/मुख्यालय/साप्रप्र/भवन/01033/2017/2 के संदर्भ में, हम इसके उत्तर में अपनी तकनीकी बोली नीचे प्रस्तुत करते हैं।

1. संगठन की सूचना :

संगठन का नाम: _____

कार्यालय का पता _____

टेलीफोन: _____

फैक्स: _____

ई.मेल: _____

संबंधित व्यक्ति _____

नाम और मोबाइल नं. _____

मुख्य व्यवसाय: _____

2 हम निम्नलिखित संलग्न कर रहे हैं:

क्र.सं.	दस्तावेज	
i.	`1050/- की निविदा दस्तावेज की लागत केवल ऑनलाइन मोड के माध्यम से (ई-निविदा सूचना के अनुसार)।	हाँ/नहीं
ii.	`17,000/- की धरोहर राशि जमा - केवल ऑनलाइन मोड के माध्यम से (ई-निविदा सूचना के खंड संख्या 3 के अनुसार)।	हाँ/नहीं
iii.	पैन संख्या की प्रति	हाँ/नहीं
iv	जीएसटी संख्या की प्रति	हाँ/नहीं
v	एसटीसी के निर्धारित प्रारूप (प्रोफार्मा संलग्न) पर प्रमाणपत्र/वचन कि फर्म को किसी भी सरकारी/अर्ध-सरकारी/निजी संस्था/पीएसयू/ इत्यादि द्वारा ब्लैकलिस्ट/बाहर नहीं किया गया है।	हाँ/नहीं
vi.	बोलीदाता द्वारा प्रत्येक पृष्ठ पर विधिवत हस्ताक्षरित और मुहर लगे	हाँ/नहीं

	पूर्ण निविदा दस्तावेज उल्लिखित नियमों और शर्तों को समझने और सहमत होने के प्रतीक के रूप में।	
vii.	अपेक्षित अनुभव प्रमाणपत्र (संतोषजनक समापन प्रमाणपत्र) की प्रति क्रम सं.1, ई-निविदा सूचना के अनुसार।	हाँ/नहीं
viii.	बोलीदाता/पार्टी से प्रमाणपत्र कि बोलीदाता "केवाईसी" अनुपालक है।	हाँ/नहीं

हम, एसटीसी की निविदा संख्या एसटीसी/मुख्यालय/साप्रप्र/भवन/01033/2017/2 दिनांक 31.05.2019 जवाहर व्यापार भवन, नई दिल्ली में लिफ्ट पिट्स/शॉफ्ट नं. 1, 5 एवं 6 में विविध सिविल कार्य के सभी नियमों और शर्तों का पालन करने के लिए सहमत हैं।

ऑफर, निविदा की अंतिम तिथि से 60 दिनों के लिए वैध है।

हस्ताक्षर

नाम

कंपनी / फर्म की रबड़ की मुहर:

आरटीजीएस / एनईएफटी के माध्यम से धन वापसी / भुगतान के लिए

बोलीदाता / आवेदक के बैंक का नाम एवं पता -----

बोलीदाता / आवेदक का खाता संख्या -----

बैंक का आईएफसी कोड सं.-----

जवाहर व्यापार भवन, नई दिल्ली में लिफ्ट पिट्स/शॉफ्ट नं. 1, 5 एवं 6 में विविध सिविल कार्य

भाग – ख: वित्तीय बोली

1. BOQ (PRICE BID) UPLOADED BY STC TO BE USED ONLY FOR SUBMISSION OF PRICE.
2. THIS BOQ TEMPLATE MUST NOT BE MODIFIED/REPLACED BY THE BIDDER AND THE SAME SHOULD BE UPLOADED AFTER FILLING THE RELEVANT COLUMNS, ELSE THE BIDDER IS LIABLE TO BE REJECTED FOR THIS TENDER. BIDDERS ARE ALLOWED TO ENTER THE BIDDER NAME AND QUOTED PRICE PER ANNUM WITHOUT GST ONLY.
3. AT THE TIME OF UPLOADING OF BOQ BY BIDDER, THE FILE NAME FOR UPLOADING THE BOQ (PRICE BID) SHOULD REMAIN THE SAME AS IT WAS DOWNLOADED FROM THE CPP PORTAL.

Note:

The price comparison shall be done on the basis of price quoted above

1. बोलीदाताओं को सभी करों आदि सहित, **जीएसटी को शामिल करते हुए** अपना ऑफर वित्तीय बोली के निर्धारित प्रारूप में ही प्रस्तुत करना होगा। The contractor will have to provide input credit of GST if arises.
2. अपना ऑफर वित्तीय बोली के निर्धारित प्रारूप में ही प्रस्तुत करना होगा। **Bidder should sign on every page of the bid.**
3. The bidder is required to quote for the complete work, though STC reserve the right to award the work in full or in part.
4. No over writing is allowed , over writing shall be summarily rejected
5. In case of discrepancy between words and fig, in rate quoted, the rates quoted in works shall be final
6. Bidder/contractor has to quote the final rates only, all including discount/ rebate etc. Any separate discount/ rebate quoted shall not be considered.

7. बोलीदाता/आवेदक द्वारा उद्धृत दरें निविदा खोलने की तारीख से **60 दिनों** की अवधि के लिए स्वीकृति के लिए वैध होंगी।
8. Leaving an unfilled entry in the price bid against any term shall mean as Zero cost and the bid shall be evaluated accordingly.
9. बोलीदाता/आवेदक को उसे कार्य आबंटित करने से पूर्व एसटीसी के प्रारूप के अनुसार केवाईसी विवरण प्रस्तुत करने होंगे।
10. Price bid has to be uploaded in separate envelope. Putting price bid along with technical bid will lead to rejection of the bid summarily.